

38415092

# Contracto.

Freguesia dos immoveis  
Districto de Thebas e Providencia.

Denominaçãõ dos immoveis.

Fazendas: Bella Vista, Independencia,  
Concordia, Alto Suro, Rocaina, Pe-  
tivo e sitio Pom Jardim.

Confrontaçãõs e caracteristicos.

Fazenda "Bella Vista" confronta-se por  
seus diferentes lados com os herdeiros de Jose An-  
tonio Vieira, com a Fazenda da Independencia,  
com Mathias Suro da Cunha Mattos, com Fran-  
cisco Antonio Coimbra, com o Alto Suro e Pétio.  
Constam as terras pítas na dita Fazenda da Bella  
Vista da parte no valor, de 1.560,000 nos 20  
alqueires avaliados por 18.200,000. Constam mais  
2 alqueires de terras na derribada do Queju por  
1.000,000. A casa denominada "Fenda", uma casa  
para estubaria e uma d'ela para loja. FA-  
ZENDA "Independencia" confronta-  
se com a Fazenda Bella Vista, com os herdeiros de Jose  
Antonio Vieira, com a Cruz Alta, com a do Paraiso,  
com a de Francisco Vieira de Oliveira, com Ma-  
thias Suro da Cunha Mattos e com Custó-  
dio de Vargas Correira Sobrinho. Constam de

Carta de Thebas e P. de Providencia.  
29 de Março de 1899



terras sitas na dita fazenda "Independencia"  
da parte no valor de 5:353x333 tiradas nos 20  
alqueires de terras em matto virgem, avaliados  
por 16:000x000; e da parte no valor de 2:486x666,  
tiradas nos 76 alqueires avaliados por 19:760x000.

Fazenda da Concordia, inclusi-  
ve o sitio "Bom Jardim" - confronta-se  
por seus differentes lados com a Fazenda do  
Netio, com a pinna e herdeiros de Manoel Avela  
da Rosa, com Francisco Barbosa de Her-  
randa, com Joze Alves Farias, com o Capto-  
tao Antonio Alves Farias, Antonio de Jesus  
Santiago, Fazenda de Santa Mariana e Fa-  
zenda do Socego. Constante de terras e herdeiros  
da parte no valor de 27:250x000 tiradas  
nos que foram avaliados por 81:750x000.

Fazenda "do Alto Severo" - confronta-se  
por seus differentes lados com a Fazenda  
Bella Vista, com a de Francisco Coimbra, com a  
de Joze Jorge, com o fregues de Thebas, Manoel  
Avela da Rosa e com o Netio. Constante de to-  
das as terras e herdeiros, menos 150 pias de  
café maragogype, avaliadas por 29:200x000,  
a saber: tres alqueires de terras em matto;  
quatro ditos em derrubada, - vinte e oito ditos



# Contracto.

Freguesia dos immoveis.

Distrito de Ilheus e Providencia.

Denominação dos immoveis.

Fazendas: Bella Vista, Independencia, Con-  
cordia, Alto Sereno, Rocaina, Retiro e sitio  
Bon Jardim.

Confrontações e características.

Fazenda "Bella Vista" confronta-se  
por seus diferentes lados com os herdeiros de José  
Antunes Vieira, com a Fazenda da Independencia,  
com Mathus Amaro da Cunha Gatto, com Francis-  
co Antonio Coimbra, com o Alto Sereno e Retiro.

Constam as terras sitas na dita Fazenda da Bella  
Vista da parte no valor de 1:560,000 nos 70 alquei-  
res avaliados por 18:200,000. Constam mais 2 alquei-  
res de terras na deitada de Onofre por 1:000,000.

A casa denominada "venda", uma casa para es-  
tabeio e uma dita para tropa. - Fazenda

"Independencia" confronta-se com a Fa-  
zenda Bella Vista, com os herdeiros de José An-  
tunes Vieira, com a Cruz Alta, com a do Paraíso,  
com a de Francisco Vieira de Oliveira, com Ma-  
thus Amaro da Cunha Gatto e com Custodio  
de Vargas Correia Sobrinho. Constam de terras



sitas na dita Fazenda "Independencia da par-  
te no valor, de 5:333x333 tiradas no 20 alqueires  
de terras em matta virgem, avaliados por 16:000\$;  
e da parte no valor, de 2:426x666 tiradas no 8<sup>o</sup>  
alqueires avaliados por 19:760x000. Fazenda  
da Concordia inclusivos o sitio Bom  
Jardim componta-se por seus differentes lados  
com a fazenda do Retiro, com a guerra e herdeiros  
de Manuel Avila da Rosa, com Francisco Barbo-  
sa de Miranda, com Jose Alves Soares, com  
o capitão Antonio Alu. Soares, Antonio de  
Souza Santiago, fazenda de Santa Eleonora  
e fazenda do Socorro. Contam de terras e benfei-  
torias da parte no valor, de 27:250x000 tiradas  
nos que foram avaliados por 81:450x000.

Fazenda do Alto Sereno, componta-se  
por seus differentes lados com a Fazenda Villa  
Vista, com a de Francisco Coimbra, com a de  
Jose Jorge, com a vargem de Tubas, Manuel  
Avila da Rosa e com o Retiro. Contam de ter-  
ras e benfeitorias, menos 150 gals de  
café mangogoype, avaliadas por 29:200x000,  
a saber; tres alqueires de terras em matta;  
quatro ditos em duribada; - vinte e oito  
ditos em pasto, vinte e oito ditos em Tubas,



Pubas, inclusive as que foram de Corcuinba  
Uma casa velha no terreno. Um paizl -  
Uma tulha. Uma casa que serviu de tulha,  
20,000 cafeeiros, 2,000 ditos velhos, - 2,000 ditos cul-  
tivados por Guliad e Cedro. A Fazenda  
da Beccina. confronta-se com o outor-  
gante, com Manoel de Frouim, Joaquin Fer-  
reira Guimaraes, Fabricio Jose da Rosa, viro  
e herdeiros de Domingos, Pubas, com Joao Elias  
e 2.<sup>a</sup> vez com Manoel de Frouim. Constan-  
te de todas as terras e hereditarias, avaliada  
por 21.350,000, a saber: 80 alqueires de terras,  
uma casa baixa coberta de telhas - um  
paizl, - uma casa pequena coberta de capim.

Fazenda do Retiro confronta-se com  
a fazenda da Bella Vista, com a do Srto Seno,  
com a Concordia, com a do Socego e com os  
herdeiros de Joao Antunes Vieira. Constan-  
te de terras sitas na dita Fazenda do Retiro  
na parte no valor de 1.040,000 tiradas  
por 84 alqueires avaliados por 21.840,000, con-  
tem mais 12,000 cafeeiros.

Nome e domicilio dos adquirentes.  
Proprietario Herculano Barbosa de Almeida,  
e sua mulher Dona Petronilla Helvia Barbosa,



domiciliados no Districto de Tubas.

Nome e domicilio dos Transmittentes.

Joaquim José Barilosa de Almeida e sua mu-  
lher Dona Anna Francisca de Jesus, domiciliados  
no Districto de Tubas.

Título.

Partilha inter-liberos.

Forma do título e Tabelião que o fez.

Escritura publica de 29 de Março de 1899, Ta-  
bellião Constancio Thomas de Oliveira desta  
Cidade Leopoldina.

Valor do contracto.

Cento e um contos trezentos e quatro mil e  
quinhentos reis.

Condições.

As do recto.

Por parte do adquirente

Francisco Barbosa de Oliveira



ditos em pasto, vinte e oito ditos em Fubas.  
inclusive as que foram de Concinha. Uma  
casa velha no terreno. Um Jacial. Uma fei-  
ta. Uma casa que arria de Tulla, 20,000  
cafeeiros, - 2,000 ditos velhos, - 2,000 ditos cul-  
tivados por Juliano e Pedro. A Fazenda  
da Bocaina, - confronta-se com o outo-  
gante, com Manoel de Amorim, Joaquim Ferri-  
ra Guimarães, Fabricio José da Rosa, viúva e  
herdeiros de Domingos, Fubas, com José Elias  
e a<sup>ra</sup> vez com Manoel de Amorim. Consta  
de todas as terras e benfeitorias, avaliadas,  
por 21:350,000, a saber: 80 alqueires de terras,  
uma para horta coberta de telhas. um Jacial.  
uma casa pequena coberta de capim. Fa-  
zenda do Petivo, confronta-se com a  
fazenda da Bella Vista, com a do Alto Somo,  
com a da Concordia, com a do Sociego e com  
os herdeiros de José Antunes Pereira. Consta  
de terras situadas na dita Fazenda do Petivo  
na parte no valor de 1:040,000 tirados nos  
84 alqueires avaliados por 21:840,000, contém  
mais 12,000 cafeeiros.

Fome e domicílio dos adquirentes  
Theophilo Cucularo Barbara de Miranda e



sua mulher Dona Petronilha Adylica Barbosa,  
su, domiciliados no Districto de Tubar.

Nome e domicilio dos transmittentes:

Yoaquim José Barbosa de Moura e sua  
mulher Dona Anna Francisca de Jesus, domi-  
ciliados no Districto de Tubar.

Titulo

Partilha inter vivos.

Forma do titulo e Tabellião que o fez.

Escrptura publica de 29 de Março de 1899,

Tabellião Constantino Moraes de Oliveira  
desta cidade de Leopoldina.

Valor do contracto.

Centos e um contos trezentos e quatro  
mil e quinhentos reis.

Condições.

Se de escripto.

Por parte dos que recebem

Francisco Barbosa de Moura